



Paragraf 174

Ärendenummer KS2024/780

Datum: 2025-11-11

Beslutande organ: Kommunstyrelsens arbetsutskott

Antagande av lokalförsörjningsstrategi

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. anta lokalförsörjningsstrategi, daterad 2025-10-22,
2. anta reviderat reglemente för tekniska nämnden, daterat 2025-01-19.

Beskrivning av ärendet

PwC har på uppdrag av kommunens revisorer genomfört en granskning av investeringsprocess, underhållsprocess och lokalförsörjningsprocess. PwC:s rekommendation till kommunstyrelsen var bland annat att ta fram en fastighetsstrategi som inkluderar fastighetsunderhåll. En lokalförsörjningsstrategi har tagits fram under 2024 som bedöms, i kombination med en justering av tekniska nämndens reglemente, tillgodose revisionens rekommendationer.

Förslaget till lokalförsörjningsstrategi har skickats på remiss till berörda nämnder över sommaren 2025. Denna tjänsteskrivelse redovisar inkomna synpunkter. Några förtydliganden föreslås läggas till i lokalförsörjningsstrategin med anledning av remissvaren. Andra inkomna synpunkter kommer att hanteras vid utveckling av arbetsrutiner.

EHB har förslagit utredning av en gemensam fastighetskoncern för bostäder och verksamhetslokaler. Verksamhet fastighet bedömer att nuvarande organisation i kommunen ska behållas för att tydliggöra och lättare hantera skillnaden i förutsättningar för verksamhetslokaler och bostäder. Däremot bör samarbetet avseende såväl långsiktig planering som skötsel av fastigheter utvecklas.

Yrkande

Ordföranden meddelar utskottet att förslag till beslut är:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. anta lokalförsörjningsstrategi, daterad 2025-10-22,
2. anta reviderat reglemente för tekniska nämnden, daterat 2025-01-19.

Beslutsgång

Ordföranden frågar utskottet om framlagt förslag kan bli utskottets förslag och finner att frågan är med ja besvarad.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, daterad 2025-10-22
- Lokalförsörjningsstrategi, förslag daterad 2025-10-22
- Bilaga Remissvar
- Reglemente för tekniska nämnden, förslag daterat 2025-01-09
- Ändringsversion, Reglemente för tekniska nämnden
- Remissvar Miljö- och byggnadsnämnden
- Protokollsutdrag, Miljö- och byggnadsnämnden (2025-06-13 MBN §108).
- Remissvar Socialnämnden
- Protokollsutdrag, Socialnämnden (2025-09-25 SN §140).docx
- Remissvar Tekniska nämnden
- Protokollsutdrag, Tekniska nämnden 2025-06-13 (2025-06-13 TN §112)
- Remissvar Upplevelsenämnden
- Protokollsutdrag, Upplevelsenämnden (2025-09-25 UPN §81)
- Remissvar Utbildningsnämnden
- Protokollsutdrag, Utbildningsnämnden (2025-09-17 UN §136)
- Remissvar Valnämnden
- Protokollsutdrag, Valnämnden (2025-09-15 VALN §30)
- Remissvar Vård- och omsorgsnämnden
- Protokollsutdrag, Vård- och omsorgsnämnden (2025-09-24 VON §158)



- Remissvar Enköpings Hyresbostäder (EHB)
- Kommunstyrelsen 2025-05-06 (2025-05-06 KS §118)
- Revisionsrapport - Granskning av Enköping kommuns investeringsprocess dnrKS2023/84
- Revisionsrapport - granskning av kommunens underhåll av fastigheter KS2023/398)
- Revisionsrapport - Granskning av lokalförsörjningsprocessen KS2023/752)

Sändlista

Beslutet skickas till:

-